



مزاد شمال المملكة

- القرىات -



◀ عن المزاد

تعلن مؤسسة تاج السهم للمزادات عن بيع مجموعة من العقارات في محافظة القريات بالمزاد العلني المقام تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» وبقرار من محكمة التنفيذ.



← موعد المزاد

بداية المزاد:

يوم الأربعاء 1443/07/01 هـ الموافق 2022/02/02 م



الساعة:

04:00 مساءً



موقع المزاد:

قصر التميز للإحتفالات، حي الرفاع، القرريات



العقارات

م	رقم الصك	نوع العقار	المدينة/الحي	المساحة	القطعة	المخطط	مبلغ الدخول
1	341903000805	أرض فضاء	القريات/لايوجد حي	445.27 م ²	أ/20	1421 / 2 / 8 / 3	30,000 ريال
2	341903000809	أرض سكنية	القريات/لايوجد حي	440 م ²	أ/225	1421 / 2 / 8 / 3	30,000 ريال
3	441903000807	أرض فضاء	القريات/لايوجد حي	720.38 م ²	ب/8	1421 / 2 / 8 / 3	30,000 ريال
4	241903000808	أرض سكنية	القريات/لايوجد حي	480 م ²	أ/548	1421 / 2 / 8 / 3	30,000 ريال
5	941905003110	أرض سكنية	القريات/حي شمال المخطط الجنوبي	617 م ²	191	1411 / ق / 7	30,000 ريال
6	341907002300	فيلا عظم	القريات/لايوجد حي	683.15 م ²	و/441	1423 / 2 / 8 / 1	30,000 ريال

العقار الأول : أرض فضاء

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	341903000805
رقم القطعة	أ / 20
المساحة	445.27 م ²
المدينة/الحي	القريات - لا يوجد حي
المخطط	1421/2/8/3

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 18 بطول (21.30م)	قطعة رقم 22 بطول (23.23م)	طريق خدمة عرض 20م بطول (20.09م)	قطعة رقم 21 بطول (20م)

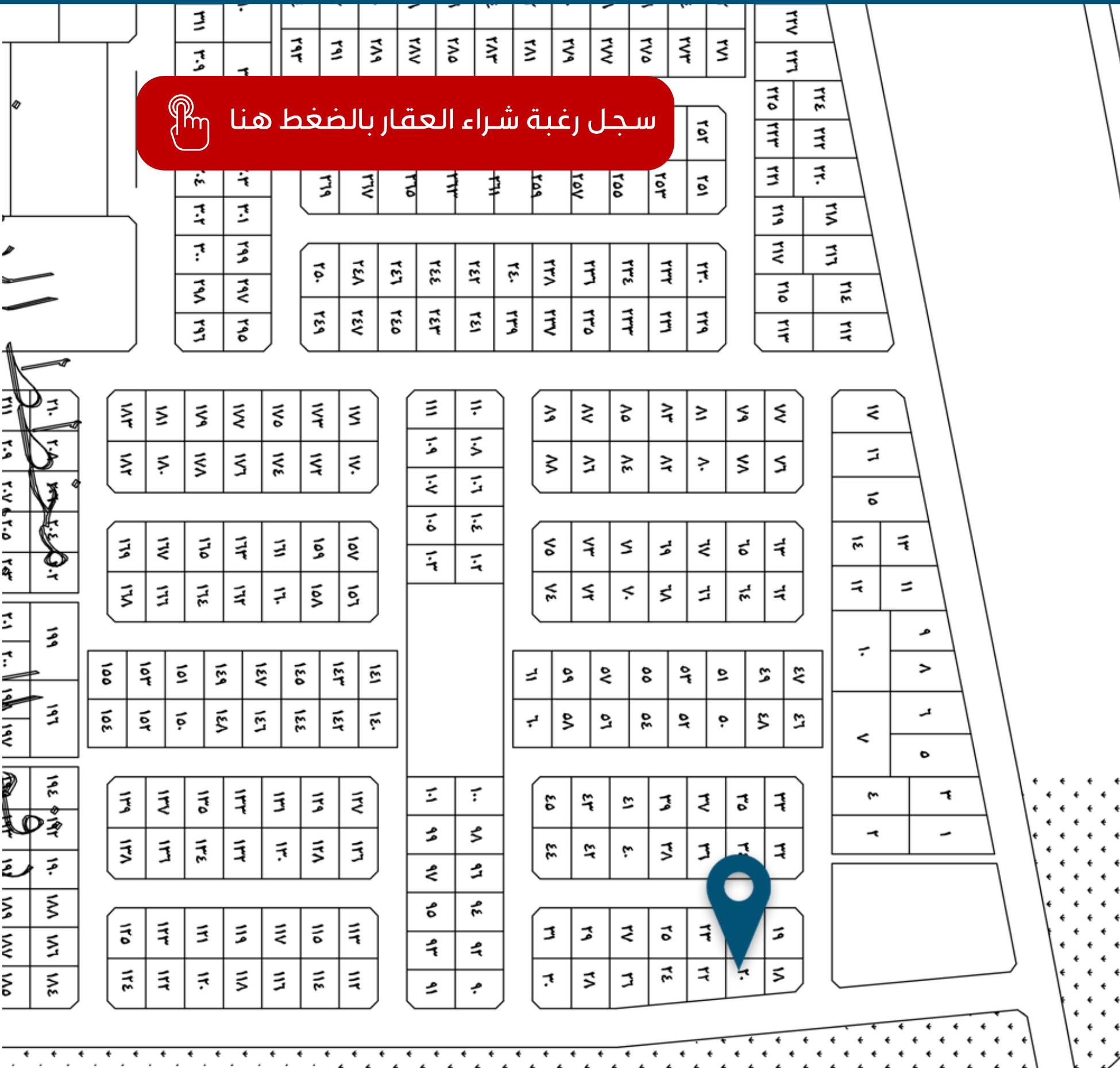
وصف العقار	مميزات العقار
أرض فضاء	<ul style="list-style-type: none"> - بالقرب من مستشفى القرية العام والطريق الدولي والصناعية. - توفر الخدمات بالحي. - سهولة الوصول للموقع.

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار

سجل رغبة شراء العقار بالضغط هنا



العقار الثاني : أرض سكنية

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	341903000809
رقم القطعة	أ / 225
المساحة	440 م ²
المدينة/الحي	القريات - لا يوجد حي
المخطط	1421/2/8/3

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 224 بطول (20م)	شارع عرض 15م بطول (20م)	قطعة رقم 223 بطول (22م)	قطعة رقم 226 بطول (22م)

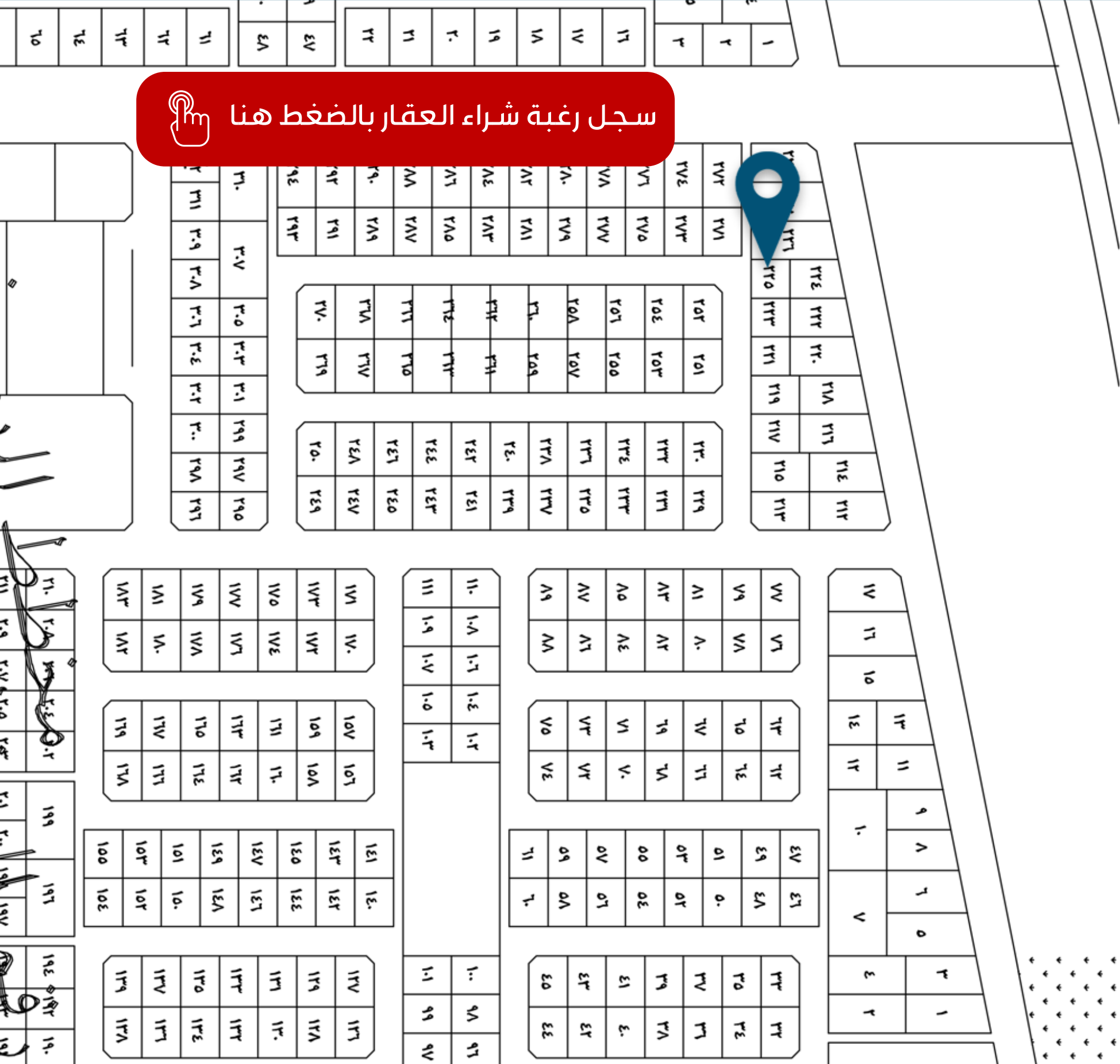
وصف العقار	مميزات العقار
أرض فضاء سكنية	<ul style="list-style-type: none"> - بالقرب من مستشفى القرية العام والطريق الدولي. - توفر الخدمات بالحي. - سهولة الوصول للموقع.

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار

سجل رغبة شراء العقار بالضغط هنا



٥٤	٣٤	٣٣	٣٢	٣١	٣٠	٢٩	٢٨	٢٧	٢٦	٢٥	٢٤	٢٣	٢٢	٢١	٢٠	١٩	١٨	١٧	١٦	١٥	١٤	١٣	١٢	١١	١٠	٩	٨	٧	٦	٥	٤	٣	٢	١																																																							
١٤٦	١٤٧	١٤٨	١٤٩	١٥٠	١٥١	١٥٢	١٥٣	١٥٤	١٥٥	١٥٦	١٥٧	١٥٨	١٥٩	١٦٠	١٦١	١٦٢	١٦٣	١٦٤	١٦٥	١٦٦	١٦٧	١٦٨	١٦٩	١٧٠	١٧١	١٧٢	١٧٣	١٧٤	١٧٥	١٧٦	١٧٧	١٧٨	١٧٩	١٨٠	١٨١	١٨٢	١٨٣																																																				
٢٣٩	٢٤٠	٢٤١	٢٤٢	٢٤٣	٢٤٤	٢٤٥	٢٤٦	٢٤٧	٢٤٨	٢٤٩	٢٥٠	٢٥١	٢٥٢	٢٥٣	٢٥٤	٢٥٥	٢٥٦	٢٥٧	٢٥٨	٢٥٩	٢٦٠	٢٦١	٢٦٢	٢٦٣	٢٦٤	٢٦٥	٢٦٦	٢٦٧	٢٦٨	٢٦٩	٢٧٠	٢٧١	٢٧٢	٢٧٣	٢٧٤	٢٧٥	٢٧٦	٢٧٧	٢٧٨	٢٧٩	٢٨٠	٢٨١	٢٨٢	٢٨٣																																													
٣١١	٣١٢	٣١٣	٣١٤	٣١٥	٣١٦	٣١٧	٣١٨	٣١٩	٣٢٠	٣٢١	٣٢٢	٣٢٣	٣٢٤	٣٢٥	٣٢٦	٣٢٧	٣٢٨	٣٢٩	٣٣٠	٣٣١	٣٣٢	٣٣٣	٣٣٤	٣٣٥	٣٣٦	٣٣٧	٣٣٨	٣٣٩	٣٤٠	٣٤١	٣٤٢	٣٤٣	٣٤٤	٣٤٥	٣٤٦	٣٤٧	٣٤٨	٣٤٩	٣٥٠	٣٥١	٣٥٢	٣٥٣	٣٥٤	٣٥٥	٣٥٦	٣٥٧	٣٥٨	٣٥٩	٣٦٠	٣٦١	٣٦٢	٣٦٣	٣٦٤	٣٦٥	٣٦٦	٣٦٧	٣٦٨	٣٦٩	٣٧٠	٣٧١	٣٧٢	٣٧٣	٣٧٤	٣٧٥	٣٧٦	٣٧٧	٣٧٨	٣٧٩	٣٨٠	٣٨١	٣٨٢	٣٨٣	٣٨٤	٣٨٥	٣٨٦	٣٨٧	٣٨٨	٣٨٩	٣٩٠	٣٩١	٣٩٢	٣٩٣	٣٩٤	٣٩٥	٣٩٦	٣٩٧	٣٩٨	٣٩٩	٤٠٠
٤١١	٤١٢	٤١٣	٤١٤	٤١٥	٤١٦	٤١٧	٤١٨	٤١٩	٤٢٠	٤٢١	٤٢٢	٤٢٣	٤٢٤	٤٢٥	٤٢٦	٤٢٧	٤٢٨	٤٢٩	٤٣٠	٤٣١	٤٣٢	٤٣٣	٤٣٤	٤٣٥	٤٣٦	٤٣٧	٤٣٨	٤٣٩	٤٤٠	٤٤١	٤٤٢	٤٤٣	٤٤٤	٤٤٥	٤٤٦	٤٤٧	٤٤٨	٤٤٩	٤٥٠	٤٥١	٤٥٢	٤٥٣	٤٥٤	٤٥٥	٤٥٦	٤٥٧	٤٥٨	٤٥٩	٤٦٠	٤٦١	٤٦٢	٤٦٣	٤٦٤	٤٦٥	٤٦٦	٤٦٧	٤٦٨	٤٦٩	٤٧٠	٤٧١	٤٧٢	٤٧٣	٤٧٤	٤٧٥	٤٧٦	٤٧٧	٤٧٨	٤٧٩	٤٨٠	٤٨١	٤٨٢	٤٨٣	٤٨٤	٤٨٥	٤٨٦	٤٨٧	٤٨٨	٤٨٩	٤٩٠	٤٩١	٤٩٢	٤٩٣	٤٩٤	٤٩٥	٤٩٦	٤٩٧	٤٩٨	٤٩٩	٥٠٠
٥١١	٥١٢	٥١٣	٥١٤	٥١٥	٥١٦	٥١٧	٥١٨	٥١٩	٥٢٠	٥٢١	٥٢٢	٥٢٣	٥٢٤	٥٢٥	٥٢٦	٥٢٧	٥٢٨	٥٢٩	٥٣٠	٥٣١	٥٣٢	٥٣٣	٥٣٤	٥٣٥	٥٣٦	٥٣٧	٥٣٨	٥٣٩	٥٤٠	٥٤١	٥٤٢	٥٤٣	٥٤٤	٥٤٥	٥٤٦	٥٤٧	٥٤٨	٥٤٩	٥٥٠	٥٥١	٥٥٢	٥٥٣	٥٥٤	٥٥٥	٥٥٦	٥٥٧	٥٥٨	٥٥٩	٥٦٠	٥٦١	٥٦٢	٥٦٣	٥٦٤	٥٦٥	٥٦٦	٥٦٧	٥٦٨	٥٦٩	٥٧٠	٥٧١	٥٧٢	٥٧٣	٥٧٤	٥٧٥	٥٧٦	٥٧٧	٥٧٨	٥٧٩	٥٨٠	٥٨١	٥٨٢	٥٨٣	٥٨٤	٥٨٥	٥٨٦	٥٨٧	٥٨٨	٥٨٩	٥٩٠	٥٩١	٥٩٢	٥٩٣	٥٩٤	٥٩٥	٥٩٦	٥٩٧	٥٩٨	٥٩٩	٦٠٠
٦١١	٦١٢	٦١٣	٦١٤	٦١٥	٦١٦	٦١٧	٦١٨	٦١٩	٦٢٠	٦٢١	٦٢٢	٦٢٣	٦٢٤	٦٢٥	٦٢٦	٦٢٧	٦٢٨	٦٢٩	٦٣٠	٦٣١	٦٣٢	٦٣٣	٦٣٤	٦٣٥	٦٣٦	٦٣٧	٦٣٨	٦٣٩	٦٤٠	٦٤١	٦٤٢	٦٤٣	٦٤٤	٦٤٥	٦٤٦	٦٤٧	٦٤٨	٦٤٩	٦٥٠	٦٥١	٦٥٢	٦٥٣	٦٥٤	٦٥٥	٦٥٦	٦٥٧	٦٥٨	٦٥٩	٦٦٠	٦٦١	٦٦٢	٦٦٣	٦٦٤	٦٦٥	٦٦٦	٦٦٧	٦٦٨	٦٦٩	٦٧٠	٦٧١	٦٧٢	٦٧٣	٦٧٤	٦٧٥	٦٧٦	٦٧٧	٦٧٨	٦٧٩	٦٨٠	٦٨١	٦٨٢	٦٨٣	٦٨٤	٦٨٥	٦٨٦	٦٨٧	٦٨٨	٦٨٩	٦٩٠	٦٩١	٦٩٢	٦٩٣	٦٩٤	٦٩٥	٦٩٦	٦٩٧	٦٩٨	٦٩٩	٧٠٠
٧١١	٧١٢	٧١٣	٧١٤	٧١٥	٧١٦	٧١٧	٧١٨	٧١٩	٧٢٠	٧٢١	٧٢٢	٧٢٣	٧٢٤	٧٢٥	٧٢٦	٧٢٧	٧٢٨	٧٢٩	٧٣٠	٧٣١	٧٣٢	٧٣٣	٧٣٤	٧٣٥	٧٣٦	٧٣٧	٧٣٨	٧٣٩	٧٤٠	٧٤١	٧٤٢	٧٤٣	٧٤٤	٧٤٥	٧٤٦	٧٤٧	٧٤٨	٧٤٩	٧٥٠	٧٥١	٧٥٢	٧٥٣	٧٥٤	٧٥٥	٧٥٦	٧٥٧	٧٥٨	٧٥٩	٧٦٠	٧٦١	٧٦٢	٧٦٣	٧٦٤	٧٦٥	٧٦٦	٧٦٧	٧٦٨	٧٦٩	٧٧٠	٧٧١	٧٧٢	٧٧٣	٧٧٤	٧٧٥	٧٧٦	٧٧٧	٧٧٨	٧٧٩	٧٨٠	٧٨١	٧٨٢	٧٨٣	٧٨٤	٧٨٥	٧٨٦	٧٨٧	٧٨٨	٧٨٩	٧٩٠	٧٩١	٧٩٢	٧٩٣	٧٩٤	٧٩٥	٧٩٦	٧٩٧	٧٩٨	٧٩٩	٨٠٠
٨١١	٨١٢	٨١٣	٨١٤	٨١٥	٨١٦	٨١٧	٨١٨	٨١٩	٨٢٠	٨٢١	٨٢٢	٨٢٣	٨٢٤	٨٢٥	٨٢٦	٨٢٧	٨٢٨	٨٢٩	٨٣٠	٨٣١	٨٣٢	٨٣٣	٨٣٤	٨٣٥	٨٣٦	٨٣٧	٨٣٨	٨٣٩	٨٤٠	٨٤١	٨٤٢	٨٤٣	٨٤٤	٨٤٥	٨٤٦	٨٤٧	٨٤٨	٨٤٩	٨٥٠	٨٥١	٨٥٢	٨٥٣	٨٥٤	٨٥٥	٨٥٦	٨٥٧	٨٥٨	٨٥٩	٨٦٠	٨٦١	٨٦٢	٨٦٣	٨٦٤	٨٦٥	٨٦٦	٨٦٧	٨٦٨	٨٦٩	٨٧٠	٨٧١	٨٧٢	٨٧٣	٨٧٤	٨٧٥	٨٧٦	٨٧٧	٨٧٨	٨٧٩	٨٨٠	٨٨١	٨٨٢	٨٨٣	٨٨٤	٨٨٥	٨٨٦	٨٨٧	٨٨٨	٨٨٩	٨٩٠	٨٩١	٨٩٢	٨٩٣	٨٩٤	٨٩٥	٨٩٦	٨٩٧	٨٩٨	٨٩٩	٩٠٠
٩١١	٩١٢	٩١٣	٩١٤	٩١٥	٩١٦	٩١٧	٩١٨	٩١٩	٩٢٠	٩٢١	٩٢٢	٩٢٣	٩٢٤	٩٢٥	٩٢٦	٩٢٧	٩٢٨	٩٢٩	٩٣٠	٩٣١	٩٣٢	٩٣٣	٩٣٤	٩٣٥	٩٣٦	٩٣٧	٩٣٨	٩٣٩	٩٤٠	٩٤١	٩٤٢	٩٤٣	٩٤٤	٩٤٥	٩٤٦	٩٤٧	٩٤٨	٩٤٩	٩٥٠	٩٥١	٩٥٢	٩٥٣	٩٥٤	٩٥٥	٩٥٦	٩٥٧	٩٥٨	٩٥٩	٩٦٠	٩٦١	٩٦٢	٩٦٣	٩٦٤	٩٦٥	٩٦٦	٩٦٧	٩٦٨	٩٦٩	٩٧٠	٩٧١	٩٧٢	٩٧٣	٩٧٤	٩٧٥	٩٧٦	٩٧٧	٩٧٨	٩٧٩	٩٨٠	٩٨١	٩٨٢	٩٨٣	٩٨٤	٩٨٥	٩٨٦	٩٨٧	٩٨٨	٩٨٩	٩٩٠	٩٩١	٩٩٢	٩٩٣	٩٩٤	٩٩٥	٩٩٦	٩٩٧	٩٩٨	٩٩٩	١٠٠٠

العقار الثالث : أرض فضاء

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	441903000807
رقم القطعة	8 / ب
المساحة	720.38 م ²
المدينة/الحي	القريات - لا يوجد حي
المخطط	1421/2/8/3

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
طريق خدمه عرض 20م بطول (23.45م)	قطعة رقم 9 بطول (23م)	قطعة رقم 6 بطول (33.61م)	قطعة رقم 10 بطول (29.03م)

وصف العقار	مميزات العقار
أرض فضاء	<ul style="list-style-type: none"> - بالقرب من مستشفى القرية العام والطريق الدولي. - توفر الخدمات بالحي. - سهولة الوصول للموقع.

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار



العقار الرابع : أرض سكنية

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	241903000808
رقم القطعة	أ / 548
المساحة	480 م ²
المدينة/الحي	القريات - لا يوجد حي
المخطط	1421/2/8/3

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 546 بطول (24م)	قطعة رقم 550 بطول (24م)	شارع عرض 15م بطول (20م)	قطعة رقم 549 بطول (20م)

وصف العقار	مميزات العقار
أرض فضاء سكنية	<ul style="list-style-type: none"> - بالقرب من مستشفى القرية العام والطريق الدولي. - توفر الخدمات بالحي. - سهولة الوصول للموقع.

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار



The image displays a grid of property plots, each represented by a small table containing handwritten numbers. A blue location pin icon is placed over one of the plots in the upper right quadrant. The plots are arranged in a regular grid pattern, with some plots containing a diamond shape. The numbers are written in Arabic script and vary across the different plots. A red banner with a hand cursor icon and Arabic text is overlaid on the bottom left of the grid.

سجل رغبة شراء العقار بالضغط هنا

العقار الخامس : أرض سكنية

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	941905003110
رقم القطعة	191
المساحة	617 م ²
المدينة/الحي	القريات - شمال المخطط الجنوبي
المخطط	7 / ق / 1411

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 20م بطول (21م) + شطفة بطول 5.60م	قطعة رقم 192 بطول (25م)	شارع عرض 20م بطول (21م)	قطعة رقم 193 بطول (25م)

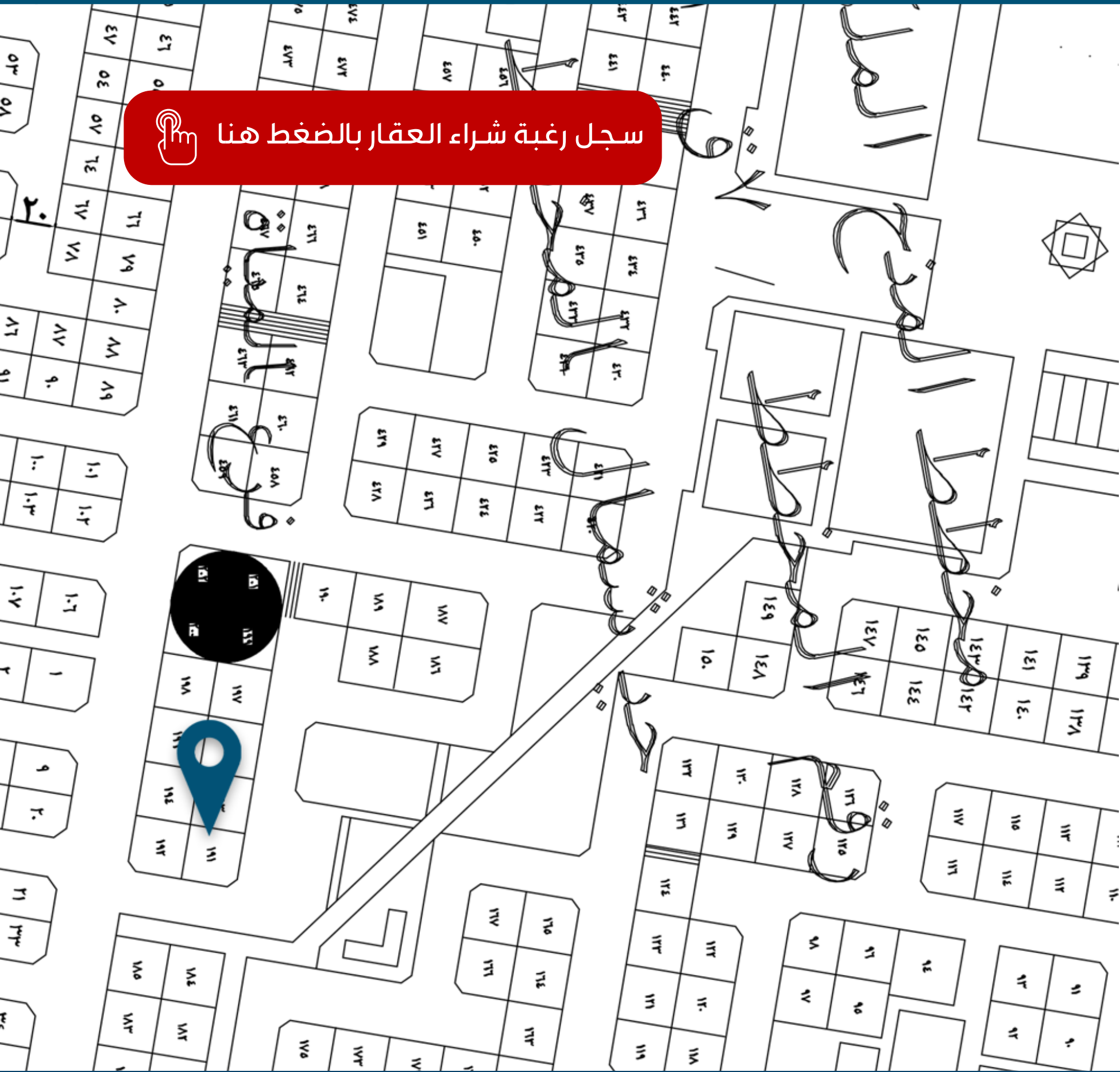
وصف العقار	مميزات العقار
أرض فضاء سكنية	<ul style="list-style-type: none"> - يقع العقار على شارعين. - بالقرب من مستشفى القرية العام. - توفر الخدمات بالحي.

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار

سجل رغبة شراء العقار بالضغط هنا



العقار السادس : فيلا عظم

العربون
30,000 ريال

رقم الصك	341907002300
رقم القطعة	441 / و
المساحة	683.15 م ²
المدينة/الحي	القريات - لا يوجد حي
المخطط	1423/2/8/1

الحدود والأطوال

شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
قطعة رقم 443 بطول (30م)	شارع عرض 18م بطول (26م) + شطفة بطول 5.66م	قطعة رقم 440 بطول (22.97م)	شارع عرض 18م بطول (18.97م)

وصف العقار	مميزات العقار
<p>فيلا عظم سكنية</p> <p>الدور الأرضي : مجلس مقلط و غرفتين وصالة ومستودع ومشب خارجي وحوش ومطبخ و 3 دورات مياه.</p> <p>الدور الأول علوي : 5 غرف وصالة و 4 دورات مياه.</p>	<p>يقع العقار على شارعين.</p> <p>بالقرب من المطار والجامعة والمعهد المهني.</p>

موقع العقار
على الخارطة



صورة العقار

سجل رغبة شراء العقار بالضغط هنا



◀ شروط المشاركة في المزاد

- تقديم شيك مصدق باسم مركز الإسناد والتصفية بقيمة العربون عن كل أصل وتسليمه لوكيل البيع خلال فترة الاستلام.
- حضور المشتري أو وكيله الشرعي لصالة المزاد.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية.



للاستفسار والمعاينة

0507093800

0559962290

www.taj-alsahm.com

   [tajalsahm](https://www.instagram.com/tajalsahm)